



STADT BERCHING

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE 20. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES BAU- UND UMWELTAUSSCHUSSES

Sitzungsdatum: Dienstag, 07.03.2017
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:01 Uhr
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Eisenreich, Ludwig

Ausschussmitglieder

Hollweck, Sieglinde
Meil, Maria
Meissner, Christian
Meyer, Roland 3. Bgm.
Neumeyer, Josef
Rackl, Manfred
Steindl, Erich
Wolfrum, Erhard

Stellvertreter

Delacroix, Gerlinde 2. Bgmin.
Mayer, Josef

Vertretung für Herrn Andreas Höffler
Vertretung für Herrn Stephan Zeller

Ortssprecher

Bauer, Wilfried
Eibner, Harald
Köbl, Benjamin
Waldmüller, Siegfried
Zaigler, Michael

Schriftführer

Sammüller, Bernd

Verwaltung

Amon, Markus
Buchberger, Reinhard
König, Christian
Lang, Manfred
Lindner, Thomas

Anwesende Stadtratsmitglieder

Großmann, Wolfgang
Brandmüller, Wolfgang
Fitz, Erna
Stork, Werner

Abwesende und entschuldigte Personen:

Ausschussmitglieder

Höffler, Andreas
Zeller, Stephan

Ortssprecher

Bauer, Birgit
Brendel, Anton
Grabmann, Martin
Großhauser, Georg
Meier, Karl
Neumeyer, Michael
Schmid, Christian
Seger, Joseph
Simon, Georg
Stemmer, Horst
Straubmeier, Konrad
Waffler, Adalbert
Weidinger, Reinhard
Zenk, Ingeborg

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Niederschrift vom 24.01.2017
- 2 Vergabe Bauleistung Ritzermühle - Beratung und Beschlussfassung **2017/268**
- 3 Ausbau von Gemeindeverbindungsstraßen - Beratung und Grundsatzbeschluss **2017/269**
- 4 Erneuerung der Fußgängerbrücke über Sulz bei der Schule - Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Bauleistungen **2016/211**
- 5 Neubau eines Dorfstadels in Schweigersdorf - Beratung und Beschlussfassung **2017/263**
- 6 Erstellen von Umsetzungsvarianten zur Baumaßnahme an der Grund- und Mittelschule Berching - Beratung und Beschlussfassung **2017/265**
- 7 Sanierung der Friedhofskapelle Plankstetten, Mehrkosten aufgrund von Massenmehrungen und Vorgaben des Landesamtes für Denkmalpflege - Beratung und Beschlussfassung **2017/266**
- 8 Neugestaltung des Friedhofes in Berching, Anlegung einer Erdurnengrabstätte - Beratung und Beschlussfassung **2017/264**
- 9 Berichte und Anfragen

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Bau- und Umweltausschusses fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift vom 24.01.2017

Einstimmig beschlossen Ja: 11 Nein: 0

Die Niederschrift über die Sitzung des Bau- und Umweltausschusses vom 24.01.2017 wird genehmigt.

2 Vergabe Bauleistung Ritzermühle - Beratung und Beschlussfassung

Erster Bürgermeister Eisenreich erläutert dem Bau- und Umweltausschuss die Angelegenheit. Herr Lindner erklärt die Einzelheiten.

Einstimmig beschlossen Ja: 11 Nein: 0

Der Bauausschuss beschließt den Auftrag für die Bauarbeiten der Zufahrt zur Ritzermühle für

**Los 1 Brückensanierung an die Firma Hirschmenn KG aus Treuchtlingen auf das Angebot vom 08.02.2017 mit der Auftragssumme von 159.375,63 € Brutto
und Los 2 Straßenbau an die Firma Swietelsky aus Biburg auf das Angebot vom 08.02.2017 mit der Auftragssumme von 103.291,44 € Brutto
zu vergeben.**

3 Ausbau von Gemeindeverbindungsstraßen - Beratung und Grundsatzbeschluss

Erster Bürgermeister Eisenreich erläutert dem Bau- und Umweltausschuss den Tagesordnungspunkt. Dieser wird im Bau- und Umweltausschuss „vorbehandelt“ und dem Stadtrat erneut zur Beschlussfassung vorgelegt werden. Der Beschluss stellt eine Empfehlung für den Stadtrat dar. Herr Lindner erklärt die Details zum Ausbau der Gemeindeverbindungsstraßen. Anschließend findet eine ausführliche Diskussion über die Reihenfolge des Ausbaus statt.

Mehrheitlich beschlossen Ja: 8 Nein: 3

Mit dem Ausbaukonzept besteht im Grundsatz Einverständnis.

4 Erneuerung der Fußgängerbrücke über Sulz bei der Schule - Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Bauleistungen

Der Vorsitzende erläutert dem Bau- und Umweltausschuss die Angelegenheit. Er erteilt Herrn König das Wort, dieser erklärt die Einzelheiten. Anschließend findet eine Diskussion statt.

Einstimmig beschlossen Ja: 11 Nein: 0

1. Der Auftrag zur Erneuerung der Holzkonstruktion über die Sulz bei der Schule wird der Firma Hollweck auf der Grundlage des Angebotes vom 14.09.2016 mit einer Angebotssumme von 24.925,03 € einschließlich MwSt. erteilt.

2. Der Auftrag für das Füllstabgeländer an der Brücke über die Sulz bei der Schule wird der Firma Johann Kamintzky Metall und Glas GmbH auf Grundlage des Angebotes vom 07.11.2016 mit einer Angebotssumme von 13.427,96 € einschließlich MwSt. erteilt.

3. Der Auftrag zur Verlängerung des Füllstabgeländers an den Brückenden bei der Brücke über der Sulz bei der Schule wird der Firma Johann Kamintzky Metall und Glas GmbH auf Grundlage des Angebotes vom 01.03.2017 mit einer Angebotssumme von 3.452,90 € einschließlich MwSt. erteilt.

5 Neubau eines Dorfstadels in Schweigersdorf - Beratung und Beschlussfassung

Herr König erklärt dem Bau- und Umweltausschuss die Sachlage. Erster Bürgermeister Eisenreich erteilt zu diesem Tagesordnungspunkt dem dritten Bürgermeister Meyer in seiner Funktion als Ortssprecher von Schweigersdorf das Wort. Anschließend findet eine ausführliche Diskussion über die Höhe der Kosten statt.

Mehrheitlich beschlossen Ja: 8 Nein: 3

1.Baumeisterarbeiten

Der Auftrag für Baumeisterarbeiten am Dorfstadel in Schweigersdorf wird der Firma J.Englmann GmbH aus Berching auf Grundlage des Angebotes vom 13.02.2017 mit einer Angebotssumme von 44.831,88€ einschließlich MwSt. erteilt.

2.Zimmerer und Dachdeckerarbeiten

Der Auftrag für Zimmerer und Dachdeckerarbeiten am Dorfstadel in Schweigersdorf wird der Firma Bogner Holzbau GmbH aus Freihausen auf der Grundlage des Angebotes vom 13.02.2017 mit einer Angebotssumme von 40.467,44€ einschließlich MwSt. erteilt.

3.Spenglerarbeiten

Der Auftrag für Spenglerarbeiten am Dorfstadel in Schweigersdorf wird der Firma Karl Lieblein aus Berching auf der Grundlage des Angebotes vom 07.01.2017 mit einer Angebotssumme von 2.671,91€ einschließlich MwSt. erteilt.

4.Stahlkonstruktion Hallenbau

Der Auftrag für die Lieferung der Stahlkonstruktion für die Stahlhalle des Dorfstadels in Schweigersdorf wird der Firma DS Stahlhallen Xaver Kratzer aus Kittenhausen / Freystadt auf der Grundlage des Angebotes vom 18.01.2017 mit einer Angebotssumme von 15.470€ einschließlich MwSt. erteilt.

6**Erstellen von Umsetzungsvarianten zur Baumaßnahme an der Grund- und Mittelschule Berching - Beratung und Beschlussfassung**

Der Vorsitzende erläutert dem Bau- und Umweltausschuss den Tagesordnungspunkt. Er erteilt Herrn Lang das Wort, dieser stellt ausführlich die Sachlage dar. Auf die Sitzungsvorlage wird verwiesen. Anschließend findet eine Diskussion statt.

Mehrheitlich beschlossen Ja: 10 Nein: 1

Für eine abschließende Entscheidungsfindung zur angedachten Baumaßnahme an der Grund- und Mittelschule in Berching wird das Planungsbüro KonzeptK aus Abensberg mit dem Erstellen einer Machbarkeitsstudie, inklusive möglicher Umsetzungsvarianten zum neuen pädagogischen Konzept, beauftragt.

7**Sanierung der Friedhofskapelle Plankstetten, Mehrkosten aufgrund von Massenerhöhungen und Vorgaben des Landesamtes für Denkmalpflege - Beratung und Beschlussfassung**

Erster Bürgermeister Eisenreich übergibt das Wort an Herrn Lang, dieser erklärt unter Verweis auf die Sitzungsvorlage die Gründe der Mehrkosten. Anschließend findet eine Diskussion statt.

Mehrheitlich beschlossen Ja: 8 Nein: 3

Aufgrund der unerwarteten und umfangreichen Schäden im Mauerwerk der Friedhofskapelle in Plankstetten, den daraus folgenden Arbeiten an der Raumschale sowie den Mehraufwendungen für den Außenputz entstehen Mehrkosten von ca. 47.000,- Euro brutto. Die Massenerhöhungen bzw. Mehrkosten werden durch den Bauausschuss zur Kenntnis genommen und zugestimmt.

8**Neugestaltung des Friedhofes in Berching, Anlegung einer Erdurnengrabstätte - Beratung und Beschlussfassung**

Der Sitzung ging ab 18.00 Uhr eine Ortsbesichtigung am Friedhof Berching voraus. Erster Bürgermeister Eisenreich und Herr Amon erläuterten vor Ort die Angelegenheit. Es wurden drei mögliche Plätze für Erdurnengrabstätten besichtigt. Der Bau- und Umweltausschuss legte in der Sitzung die Fläche beim Leichenhaus als weitere Planungsgrundlage fest.

Einstimmig beschlossen Ja: 11 Nein: 0

Es wird beschlossen, die Anlegung einer Erdurnengrabstätte auszuschreiben und Angebote hierzu einzuholen.

9**Berichte und Anfragen**

Stadtratsmitglied Josef Mayer monierte, bei einer Akteneinsicht im Rathaus bezüglich des Neubaus des Kindergartens im Rahmen der Generalsanierung der Benediktinerabtei Plankstetten nicht alle Informationen erhalten zu haben. Erster Bürgermeister Eisenreich antwortete, dass Herr Mayer einen nochmaligen Termin zur Akteneinsicht vereinbaren kann.

Erster Bürgermeister Ludwig Eisenreich schließt um 21:01 Uhr die öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses.

Ludwig Eisenreich
Erster Bürgermeister

Bernd Sammüller
Schriftführer